



Stämmoprotokoll

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma i Fjärilgatans Samfällighetsförening
tisdag den 11 Mars 2025.

Närvarande:

11st delägare från Samfällighetsföreningen

Ordförande Jerker Göransson

Ledamot Ted Nilsson och Rolf Andersson

Suppleant Jörgen Nordström

Revisor Rolf Lundahl

Revisorsuppl.

Återbud: Per Sigurdson och Anders Nilsson

Ordförande Jerker Göransson hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

1. Dagordningen godkändes.
2. Stämman fann att mötet var vederbörligen utlyst. Kallelse utdelad i samtliga brevlådor samt tillgänglig på anslagstavlan och hemsidan.
3. Till ordförande för mötet valdes Jerker Göransson och till sekreterare valdes Ted Nilsson.
4. Till justeringsmän och rösträknare valdes Michael Tojzner och Maths Sundwall.
5. Styrelsens och revisorernas berättelser godkändes och lades till handlingarna.
6. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2024.
7. Inga motioner inkomna.
8. Beslutades att ersättning till styrelsen och revisorerna skall bibehållas för 2025, dvs. 27kr per delägare och år. Av detta erhåller revisorerna 350 kr vardera.
9. Bibehållen utdebiteringsnivå för 2025, eventuellt över- respektive underskott regleras i fonden.

Debiteringslängd:

Kostnaden för anläggningens underhåll och drift fördelas mellan deltagande fastigheter med 1/210:e del. Betalning sker halvårsvis i förskott med förfallodatum 30/6 samt 31/12. Inbetalningen skall erläggas enligt information på avin.

Påminnelse och indrivning hanteras enligt följande:

- Vid försenad inbetalning skickas en påminnelse ut efter 5 arbetsdagar, vilken ska betalas omgående. En påminnelseavgift på 50:- debiteras på nästa ordinarie avi.
- Vid utebliven betalning av påminnelse skickas ärendet vidare till inkasso efter 5 arbetsdagar. Medlemmen debiteras då även för inkassobolagets kostnader.
- Dessutom debiterar föreningen separat en avgift på 250:- på nästa ordinarie avi, för de merkostnader som åsamkas föreningen vid hantering av ärendet.
- Vid utebliven betalning av fakturor från inkassobolaget ligger åtagandet hos dem för vidare hantering.

10. Till styrelseordförande för 2025 valdes Jörgen Nordström på ett år, till ledamot på två år valdes Per Åkesson och Per Sigurdson har ett år kvar på sin mandatperiod.

11. Till revisor på ett år valdes Rolf Lundahl och på två år valdes Malin Welin France.
12. Till styrelsesuppleanter valdes Jerker Göransson och Jörgen Löfstedt på vardera ett år. Gällande revisorssuppleant så kommer styrelsen under året försöka få tag på en ny person för denna roll.
13. Till firmatecknare för verksamhetsåret beslutades att utse ur styrelsen Per Åkesson, Jörgen Nordström och Per Sigurdson var för sig.
14. Övrigt.
Ordföranden informerade följande:
- Vi bevakar utvecklingen tillsammans med våra leverantörer.
 - Medlemmarna skall kontakta leverantörerna av TV och internet vid fel och brister.
 - Medlemmarna kan alltid kontakta/informera någon i styrelsen om fel och brister.
 - Medlemmarna skall alltid kontakta styrelsen och faktureringsförvaltaren vid fastighetsöverlåtelse.
 - Ivholts Consulting AB sköter faktureringen, indrivningar, handläggning av inkassoärenden samt den ekonomiska redovisningen åt Samfälligheten. Ivholt Consulting AB skickar avierna via mail för alla de som har återkopplat med sina mail adresser.
 - Tjänsteleveranserna av TV och Bredband kanindexregleras.
 - Vill betona vikten att betala i tid så det inte blir inkassoärende.

Önskemål från medlemmar:

Beslutades att:

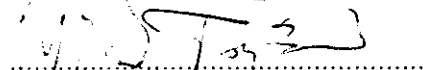
- Styrelsen bevakar utvecklingen tillsammans med våra leverantörer.
 - Medlemmarna skall kontakta leverantörerna av TV och internet vid fel och brister.
 - Medlemmarna kan dessutom alltid kontakta någon i styrelsen om fel och brister.
 - Medlemmarna skall alltid kontakta styrelsen och faktureringsförvaltaren vid fastighetsöverlåtelse. Styrelsen nås på mailadress styrelsen@fiarilsgatan.se.
 - Använder ett externt företag för fakturering och indrivning. Avier skickas ut via mail eller post.
15. Beslutades att stämmoprotokollet skall sättas upp på anslagstavlan och finnas tillgängligt hos styrelseledamöternas näst två veckor från stämman, samt finnas tillgänglig på vår hemsida.
16. Ordföranden tackade för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

Bunkeflostrand 2025-03-11

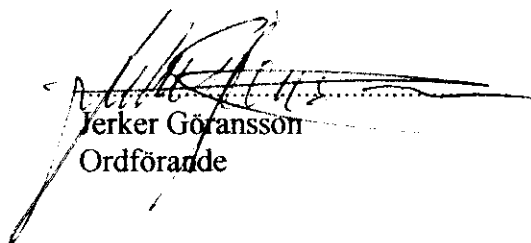


Ted Nilsson
Sekreterare

Justeras:



Michael Tojzner



Jerker Göransson
Ordförande



Maths Sundwall